**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 24 апреля 2020 г. № 1442р

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21.12.2005 № 93:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов), для размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), площадью 0,1099 га, кадастровый номер 29:22:050502:1554, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Выучейского, участок 47 (объект № 1);

б) земельный участок, государственная собственность на который не разграничена (категория земель – земли населенных пунктов), для размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки, площадью 0,0802 га, кадастровый номер 29:22:050504:1981, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Романа Куликова, участок 30/1 (объект № 2).

2. Определить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы:

объект № 1 – 260 000,00 рублей;

объект № 2 – 190 000,00 рублей.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов начального размера годовой арендной платы земельного участка.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы земельного участка.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объект № 1 - 32 месяца с момента подписания договора аренды;

объект № 2 - 18 месяцев с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Болтенкова Э.В.

**Глава муниципального образования**

**"Город Архангельск" И.В. Годзиш**